Carta delle previsioni di piano
scala 1:5000

LEGENDA

SISTEMA DELLO SPAZIO COSTRUITO

Città storica (disciplinata dal Piano delle Regole)

- Ambiti del tessuto storico

Città consolidata (disciplinata dal Piano delle Regole)

- Ambiti del tessuto consolidato

Città da consolidare

- Ambiti dei piani attuativi in atto

Città da trasformare

- ATR.. — Ambiti di trasformazione residenziale
- ATPP.. — Ambiti di trasformazione polifunzionale
- Fasce di mitigazione

Ambiti di trasformazione: modalità di attuazione

PIANI ATTUATIVI
- P.L. Piano di lottizzazione
- P.I.I. Programma integrato di intervento

SISTEMA DEI SERVIZI (disciplinato dal Piano dei Servizi)

Servizi pubblici, di interesse pubblico e di interesse generale (ad eccezione dei servizi interni agli ambiti di trasformazione)

- Servizi esistenti e di progetto

SISTEMA RURALE PAESISTICO AMBIENTALE

Ambiti agricoli

- Ambiti agricoli
- Ambiti agricoli delle cascine storiche

Ambiti di salvaguardia ambientale

- Ambiti dei corsi e degli specchi d'acqua
- Ambiti di rispetto dei corsi d'acqua
- Aree di consolidamento dei caratteri naturalistici (tav. 3.1 e 3.2 PTCP)
- Corridoi ecologici (tav. 3.1 e 3.2 PTCP)

Ambiti di salvaguardia paesaggistica

- Ambiti dei boschi (LR 31/2008 e s.m.i.)
- Vincolo paesaggistico ai sensi del DL 42/2004, art.142, c.1, lett.g)

Ambiti di interesse archeologico

- Areali di rischio archeologico (tavola 3.3 PTCP)

SISTEMA DELLA MOBILITA'

Viabilità stradale

- Viabilità esistente
- Variante del tracciato della ex Strada Statale n.412
- Viabilità di progetto

Viabilità dolce

- Percorsi ciclo-pedonali esistenti
- Percorsi ciclo-pedonali progetto

LIMITI DI RISPETTO

- Limiti di rispetto stradale
- Limite di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto dei pozzi idropotabili (30 m)
- Fascia di tutela assoluta dei pozzi idropotabili (10 m)
- Elettrodotto ad alta tensione
- Limite di rispetto elettrodotto

CONFINI

- Perimetro del tessuto storico
- Confine comunale

COMUNE DI GERENZAGO
PROVINCIA DI PAVIA

PGT

Piano di Governo del Territorio
ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n 12

18 — **DdP** Documento di Piano

Tavola — **Carta delle previsioni di piano**

scala 1:5.000

allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. ..... del .....

SINDACO
Alessandro Perversi

PROGETTISTA
dott. arch. Mario Mossolani

TECNICO COMUNALE
dott. ing. Luciano Borlone

COLLABORATORI
dott. urb. Sara Panizzari
dott. ing. Giulia Natalei
dott. ing. Marcello Mossolani
geom. Mauro Scano

STUDI NATURALISTICI
dott. Massimo Meriati
dott. Niccolò Mapelli

STUDIO MOSSOLANI
urbanistica architettura ingegneria
via della pace 14 - 27045 casteggio (pavia) - tel. 0383 890096 - telefax 0383 82423 - www.studiomossolani.it